Trianon Résidences encourage le Compte Mobilité initié et porté par m2A auprès des acquéreurs de 2 nouvelles résidences à Mulhouse

Bâtisseur alsacien reconnu pour son engagement écoresponsable en matière de construction de logements sains et innovants, Trianon Résidences (Groupe Vivialys) tisse, pour la première fois en France, un partenariat avec une agglomération pour développer et renforcer l'usage des mobilités douces et partagées. C'est avec l'étroite collaboration de Mulhouse Alsace Agglomération (m2A) que le projet a pu se concrétiser : Trianon Résidences offrira à chaque propriétaire résident du futur ensemble immobilier CityZen 1 & 2, à Mulhouse, 1 an d'abonnement sur leur Compte Mobilité.

Ce service novateur piloté par m2A permet d'utiliser, avec un seul compte, le réseau de tram et de bus Soléa, les vélos en libre-service Velocité, les voitures en libre-service Citiz, les parkings Citivia & Indigo et, prochainement, la location et le gardiennage de vélos Médiacycles, dont les vélos à assistance électrique m2A.

Yves Goepfert, Vice-Président de m2A en charge des Transports et des Mobilités, et Cédric Simonin, PDG de Trianon Résidences, ont conjointement présenté cette initiative inédite, ce mercredi 16 septembre, à l'occasion de la Semaine Européenne de la Mobilité.

Le Compte Mobilité, une première en Europe

Le Compte Mobilité est un service unique en Europe mis en place par Mulhouse Alsace Agglomération. L'objectif de l'application est de développer l'utilisation des modes de déplacements alternatifs à la voiture pour réduire les consommations énergétiques, les émissions de gaz à effet de serre et la pollution. Il est aussi de simplifier l'accès à tous les services de déplacement pour voyager librement dans les 39 communes de l'agglomération :

- Un seul compte pour toutes les mobilités (bus, tram, vélo, voiture en libre-service),
- Un seul paiement, selon sa consommation réelle, avec la garantie des meilleurs tarifs,
- Une seule facture à la fin du mois, comme pour sa consommation d'eau, de gaz ou de téléphone,
- Un suivi en temps réel de sa consommation, avec alerte si dépassement du budget fixé,
- Sans engagement.

Avec le Compte Mobilité, l'agglomération mulhousienne s'inscrit parmi les territoires européens pionniers dans la mouvance de la Smart City et du Mobility as a Service (Maas). Le service connaît un succès populaire, avec plus de 5 000 utilisateurs actifs à ce jour.

Les résidences CityZen 1 & 2 (du 2 au 5 pièces, attiques et logements avec jardins privatifs) viennent apporter leur pierre à un territoire en mouvement qui, jour après jour, accroît son attractivité, au cœur de Mulhouse (rue des Tisserands).

Une innovation de plus pour Trianon Résidences

Marque du Groupe Vivialys, 1er constructeur alsacien de logements, Trianon Résidences se démarque depuis sa création, en 2004, par la promotion de logements sains, intelligents et innovants à haut niveau de confort. Pour Cédric Simonin, son PDG, « bâtir, c'est presque un acte d'utilité publique parce qu'il se doit d'être bénéfique pour la communauté ». En voici quelques exemples :

- À Saint-Louis (Haut-Rhin), Heart Déco est la **première résidence en France à être dotée d'une façade dépolluante, autonettoyante et bactéricide**. Les briques de parement de la façade sont issues d'une technologie photocatalytique (phénomène naturel qui utilise les rayons du soleil pour activer un processus d'oxydation fort qui transforme les substances organiques et inorganiques en composés neutres). Ce produit accélère le processus naturel de décomposition des polluants et empêche leur formation sur le revêtement. La surface mise en œuvre sur cette façade est capable d'absorber l'équivalent de rejet en CO_2 de 20 voitures à l'année, mais c'est aussi l'équivalent de 50 arbres plantés !
- Pour concrétiser une nouvelle fois sa démarche de bâtisseur écoresponsable, Trianon Résidences a fait le choix d'un **chauffage biogaz** au sein du futur ensemble éco-résidentiel Eurêka !, à Saint-Louis. Le bâtisseur a aussi décidé de mettre des **véhicules 100 % électriques à disposition des résidents et des habitants du quartier** (fruit d'un partenariat innovant avec Renault). Cette solution d'autopartage permet non seulement de limiter l'impact carbone et donc d'améliorer la qualité de l'air, mais aussi de favoriser une circulation douce entre les bâtiments, pour moins de nuisances sonores et plus de sécurité.
- Toujours soucieux de faire évoluer le logement tout en tenant compte du bien-être des résidents, notamment pour créer du lien social entre voisins, le bâtisseur a créé des **espaces communs inédits** dans certaines de ses réalisations : la résidence Hoséa, à Cernay (Haut-Rhin), est l'une des premières en France à être équipée de **vélos à assistance électrique** pour favoriser l'écomobilité, tandis que Plénitude, à Pfastatt (Haut-Rhin), est dotée de **deux salles de sport collectives** (« fitness » et « zen »). Parenthèse, à Strasbourg (Bas-Rhin), propose, pour la première fois dans l'habitat privé, une **bibliothèque partagée** dans le hall d'entrée et Candide, à Illkirch (Bas-Rhin), propose une **serre partagée** et sera dotée, elle aussi, d'une **façade dépolluante** !

L'ensemble de ces réalisations s'appuie sur des piliers qui structurent l'offre de Trianon Résidences et qui prennent en compte des sujets tels que la santé, l'environnement, l'écomobilité, le lien social et la sérénité patrimoniale, grâce à des garanties exclusives qui visent à sécuriser la valeur vénale du bien acquis.
Pour plus d'informations, rendez-vous sur : trianon-residences.fr

Trianon Résidences, une marque du Groupe Vivialys

Entreprise familiale et indépendante créée en 1999 à Mulhouse, le Groupe Vivialys est le 1er constructeur alsacien de logements (380 salariés, 26 agences en France, CA 180 M€ en 2019). Promoteur d'un habitat sain et accessible au plus grand nombre, il propose une offre immobilière large, sous ses différentes marques : Maisons Stéphane Berger et Maisons Oxygène (maisons individuelles), Trianon Résidences (appartements), Carré de l'Habitat (Duplex-Jardin®) et Terre & Développement (terrains à construire). Chaque année, le Groupe Vivialys construit plus de 1 200 logements.
Pour en savoir plus : groupevivialys.com

Les futures résidences CityZen 1 & 2 en images :

CONTACTS PRESSE

Trianon Résidences : Sabrina Curto-Laverny – sabrina@scl-conseil.com – 06 63 30 27 66
m2A : Cécile Bouvet – cecile.bouvet@mulhouse-alsace.fr – 06 02 11 98 80